

**S.S MARMARA UYUMKENT SİTE  
İŞLETME KOOPERATİFİ**

**YÖNETİM KURULU KARARI**

**Karar Tarihi** .....: **11.04.2026**

**Karar No** .....: **26.06**

**Karar Konusu**.....: 2025 Yılı Olağan Genel Kurulu Hak.

**Toplantıya Katılan**

**Üyeler**.....; **Şerif TURAN, Cengiz OĞUZ, Hasan Ahsen ULAK, Osman AVCISERT, Fatma Betül YENİCE**

**Kararın Metni**..... : 2025 Yılı Olağan Genel Kurulumuz, aşağıdaki gündem gereği 27.06.2026 Cumartesi Günü, Semizkuşlar Mahallesi Ebubekir Caddesi Ticaret Merkezi Kongre Salonu Silivri-İSTANBUL adresinde Saat 14.00'da yapılacaktır. ¼ Çoğunluğun sağlanamaması halinde ( **Ana Sözleşme Madde 34-1: Genel kurulun toplanabilmesi ve gündemdeki konuların görüşülebilmesi için kooperatife kayıtlı ortaklardan genel kurula katılma hakkına sahip olanların en az 1/4'ünün şahsen veya temsilen toplantıda hazır bulunması gerekir. İlk ve müteakip toplantılarda aynı nisap aranır** ) ikinci toplantı aynı çoğunluk şartı aranarak aynı yer saat ve gündemle 11.07.2026 Cumartesi günü yapılacaktır. Genel Kurulumuzu onurlandırmanızı, mazeretleri nedeniyle gelemeyecek ortaklarımızın aşağıda sunulmuş vekâletname örneğini imzalayarak temsil edilmelerini sağlamaları gerekmektedir. Hepimizin eşit paylarla ortak malı olan gayri menkullerin kullanımı, bakımı ve gelişimine yönelik görüşleriniz önemli olup, Genel Kurula ilginizi özellikle rica ederiz.

**OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI GÜNDEMİ**

1. Açılış, yoklama, saygı duruşu ve İstiklal Marşının okunması
2. Genel Kurul Divan heyetinin seçilmesi ile tutanakların Genel Kurula katılan üyeler adına imzalama yetkisinin divan heyetine verilmesi,
3. Yönetim Kurulu Yıllık Çalışma raporunun okunması ve müzakeresi,
4. Denetim Kurulu Denetim raporunun okunması ve müzakeresi,
5. Bilanço ve Gelir tablosunun müzakeresi,
6. Yönetim Kurulunun İbrası,
7. Denetim Kurulunun İbrası,
8. T.C Ticaret Bakanlığı'nın 20.02.2026 tarih ve 34 sayılı oluru ile Ana sözleşmenin "görüşme ve karar nisabı" başlıklı 34. Maddesinde değişiklik yapılması için Genel Kurul onayı gerektiğinden, Ana Sözleşme maddesindeki değişikliğin görüşülmesi, oylanması ve karar alınması,
9. Tahmini bütçenin okunması, müzakeresi ve karara bağlanması,
10. Dilek ve Temenniler,
11. Kapanış.

**VEKALETNAME**

**S.S. MARMARA UYUM KENT SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ  
GENEL KURUL BAŞKANLIĞINA**

İşletme Kooperatifimizin 27.06.2026 Cumartesi günü (Gerekli Nisap sağlanamazsa 11.07.2026 Cumartesi günü) Semizkuşlar Mahallesi Ebubekir Caddesi Ticaret Merkezi Kongre Salonu Silivri-İSTANBUL adresinde Saat 14:00 'de yapılacak olan 2025 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısına mazeretim nedeniyle katılamayacağımdan Kooperatif ortaklarından .....veya birinci dereceden akrabam olan.....vekil tayin ettim.

VEKİL OLANIN

VEKALET VEREN ORTAĞIN

ADI SOYADI :

ADI SOYADI :

İMZA :

Ortak No :

İMZA :